**Raportit nga procesi i konsultimit** **per Projekt Udhëzimi Administrativ MMPH për Kërkesat Themelore për Shëndet dhe Siguri, Procedurat dhe Dokumentacionin për Trajtimin e Ndërtimeve Pa Leje Të Kategorisë I dhe II**

**Hyrja/sfondi**

*Udhëzimi administrativ për kërkesat themelore te shëndetit dhe sigurisë del si obligim për MMPh nga Ligji nr. 06/L-024 për trajtimin e ndërtimeve pa leje I cili ndihmon ne qartësimin dhe unifikimin e procedurave ne Komuna. Është I punuar ne harmoni me Ligjin për trajtimin e ndërtimeve pa leje se bashku me shtojcat e nevojshme te cilat e lehtësojnë zbatimin e Ligjit dhe te këtij Udhëzimi Administrativ.*

**Ecuria procesit të konsultimit**

*Pas hyrjes ne fuqi te Ligjit nr. 06/L-024 për trajtimin e ndërtimeve pa leje formohet grupi punues I cili merr për obligim qe ta shqyrtoj draftin e hartuar paraprakisht nga Divizioni I ndërtimit se bashku me Projektin e USAID-it, Partneritete për zhvillim. Ne masën me te madhe merren parasysh dispozitat e propozuara duke I plotësuar nga Grupi ndërinstitucional. Pas përfundimit te punës nga grupi është vendosur ne diskutim publik dhe janë pranuar komentet kryesisht nga OSBE mirëpo edhe nga disa Komuna. Nga komunat e Kosovës kemi patuar me pak Komente për shkak se gjate fazës se pare te draftimit (ende pa hyre ligji ne fuqi) se bashku me USAID-in kemi organizuar workshope. Ne tabelën e mëposhtme gjeni komentet dhe rekomandimet si dhe implementimi I tyre ne draftin përfundimtar*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Metodat e Konsultimit | Datat/kohëzgjatja | Numri i pjesmarrësve/kontribuesve |
| 1. Konsultimet me shkrim / në mënyrë elektronike; | 05.2.2019-28.02.2019 |  |
| 1. Publikimi në ueb faqe/Platforma elektronike | 05.2.2019 |  |
| 1. Takimet publike |  |  |
| 1. Konferencat |  |  |
| 1. Takime me grupe të interesit | 07.02.209 dhe  22.02.2019 | Asociacionin e Komunave te Kosoves 30 (eshte diskutuar ne te dy takimet punuese) |
| 1. Punëtoritë |  |  |
| 1. Intervistat/takimet sy në sy |  |  |
| 1. Hulumtimet e opinionit |  |  |
| 1. Votimi diskutues |  |  |
| 1. Panelet me qytetarë |  |  |
| 1. Stendat në rrugë |  |  |
| 1. tjetër |  |  |

**Përmbledhje e kontributeve të pranuara gjatë procesit të konsultimit**

*Rekomandimet dhe vërejtët janë dhëne me shkrim. Pas përfundimit te fazës se marrjes se komenteve nga diskutimi publik kemi pasur katër takime për te diskutuar rreth mënyre se implementimit te vërejtjeve komenteve dhe sugjerimeve.*

**Çështje tjera**

*Ministria do te monitoroj implementimin e Ligjit dhe te këtij udhëzimi administrative dhe nëse eventualisht ngec zbatimi I ligjit si rezultat I moszbatimit te këtij udhëzimi administrativ atëherë zotohet se me procedura te shpejta do te plotësoj dhe ndryshoj ketë udhëzim Administrativ.*

**Hapat e ardhshëm**

*Pas përfundimit të procesit të konsultimit dhe finalizimit të dokumentit palët informohen për hapat të cilët do të ndërmerren në finalizimin si dhe procedimin e dokumentit sipas procedurave të parapara të qeverisë.*

Shtojca – tabela e detajuar me informatat për kontribuuesit, arsyetimet për përgjigjet e pranuara dhe të refuzuara.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Emri i i organizatës /individit | Koment i i organizatës /individit | Përgjigja nga Ministria  E pranuar plotësisht  E pranuar pjesërisht  E refuzuar | Sqarim nga Ministria  (veçanërisht arsyet për të mos pranuar komente të caktuara) |
| OSBE | ***Të harmonizohet versioni në gjuhën angleze i projekt UA duke përfshirë shprehjen ‘constructions’ në titull si dhe duke zëvendësuar shprehjen në gjuhën serbe ‘dozvolu za legalizaciju’ me ‘potvrdu za legalizaciju’. Përveç kësaj, të harmonizohet në të tria gjuhët emri i ministrit që do ta nënshkruajë projekt UA*** | E pranuar plotësisht |  |
| OSBE | ***Të korrigjohet dhe harmonizohet referimi ndaj neneve dhe paragrafëve të aplikueshme në disa raste të ndryshme në tërë projekt UA***. | E pranuar plotësisht |  |
| OSBE | ***Të përcaktohen datat që mungojnë në dispozitat e ndryshme gjithandej tekstit të projekt UA.*** | E pranuar plotësisht |  |
| OSBE | ***Komenti 7*** | E pranuar plotësisht | Kjo do te rregullohet gjate perkthimit |
| OSBE | Komenti 8.  ***Të fshihet shprehja “përjashtimisht dëshmive të kërkuara sipas nenit 4, paragrafit 1.2 të nenit 5(1), të fshihet shprehja “përjashtimisht dëshmive të kërkuara sipas paragrafit 22” në nenin 7(1) (pas korrigjimit që duhet të bëhet siç u cek më sipër), të fshihet shprehja “përjashtimisht dëshmive të kërkuara sipas nën paragrafit 1.2” në nenin 10(1) dhe të fshihet shprehja “përjashtimisht dëshmive të kërkuara sipas nën paragrafit 1.2” në nenin 12(1), duke qenë se përjashtimi që ka të bëjë me të drejtat pronësore apo të drejtën e shfrytëzimit mbi parcelën duhet të dëshmohen për ta legalizuar një ndërtim pa leje***. | E pranuar plotësisht | Komuna pranon aplikacionin për certifikatë të legalizimit të ndërtimit pa leje nga aplikuesi dhe shënon datën e pranimit dhe numrin e referencës, nëse formulari sipas Shtojcës 2 është plotësuar dhe dokumentet sipas nenit 6 janë kompletuar. |
| OSBE | Neni 5 paragrafi 11 i referohet “në rast të mosrespektimit të afatit sipas paragrafit 5 të këtij neni”. Megjithatë, paragrafi 5 i nenit 5 i referohet kësteve që paguhen nga aplikuesi për parashtrimin e kërkesës për certifikatën e legalizimit dhe jo ndonjë afati kohor, dhe prandaj sugjerojmë ndryshimin e referimit në paragrafin 8.2. | E pranuar plotësisht |  |
| OSBE | Komenti 5  Neni 7, paragrafi 2 përcakton përjashtimin e dëshmive që përcaktohen me paragrafin 2.2, pa e përcaktuar saktësisht nenin, ligjin gjegjës apo aktin nënligjor. | E pranuar plotësisht | Komuna shqyrton aplikacionin dhe dokumentet e dorëzuara sipas kërkesave të listuara në formularin e prezantuar në Shtojcën 4 të këtij Udhëzimi Administrativ dhe sjell njërin nga konstatimet e mëposhtme; |
| OSBE | Komenti 4    Neni 8 (1) përcakton që “në bazë të konstatimit për inspektim të kërkesave themelore për shëndet dhe siguri sipas *paragrafit 2.1 të nenit 8*, komuna e kryen inspektimin si  2  në vijim: ”pa e cekur nëse kjo referencë është e mbështetur në Ligjin themelor 1 apo projekt UA. Prandaj, për hir të qartësisë juridike, sugjerojmë ndryshimin e kësaj dispozite duke përcaktuar saktësisht nëse hartuesi po i referohet Ligjit themelor apo projekt UA dhe korrigjimin e numërimit. Sidoqoftë, neni 8 i projekt UA si dhe neni 8 i Ligjit themelor nuk e kanë nën paragrafin 2.1. Ngjashëm, paragrafi 11 i nenit 8 i referohet nën paragrafit 2.2 të këtij neni, edhe pse neni nuk ka ndonjë nën paragraf të tillë. | E pranuar plotësisht |  |
| OSBE | Komenti 11 cili propozon afatin prej 5 ne 10 dte per kerkesat themelore te shendetit dhe sigurise | E pranuar plotësisht |  |
| OSBE | Komenti 9 | E pranuar plotësisht  (eshte rregulluar sipas Komentit 8) |  |
| OSBE | Kometi 12 | Pranohet | e njofton aplikuesin brenda shtatë (7) ditësh |
|  |  |  |  |
| Komuna e Suharekes | Verejtjet nga Komuna e Suharekes kane qene rreth datave |  | Jane pranuar plotësisht sepse kane qene disa te perseritura me verejtjet e Osbe-së |
| Komuna e Mitrovica e Jugut | Verejtjet |  | Keto verejtje nuk I perkasin ketij udhezimi administativ mirepo jane adresuar per Projektligjin per trajtimin e ndertimeve pa leje |
| Komuna e Obiliqit |  |  | Keto verejtje nuk I perkasin ketij udhezimi administativ mirepo jane adresuar per ojentim të politikës sëProjektligjin per trajtimin e ndertimeve pa leje |